

新築募員



(株) パナホーム兵庫の賃貸住宅にお住いの入居者さま限定制度

入会
無料 MAX150

新築購入時やご結婚・ご出産時にお得な特典がもらえる！

(株) パナホーム兵庫のアパートに暮らすだけで
特典がもらえるとてもお得なシステムです。
LINEでお友達登録して頂き、
アンケートに回答頂くだけで
登録完了となります！

おトクな
特典ゲット
しよう



詳しくは裏面へ



STEP 1

左のQRコードを読み取り
「(株) パナホーム兵庫MAX150」
アカウントを友だち追加

STEP 2

お客様アンケートに回答
※最後の項目まで入力
お願いします

MAX150会員
登録完了！
特典利用可！

会員登録はお済ですか？

MAX150

(株) パナホーム兵庫の賃貸住宅にお住いの入居者さま限定制度

特典1

当社での新築戸建住宅新築において

見積もり本体額より上限5%値引き + 100万円お値引き

※割引付与には他のキャンペーン、特典との併用不可。



特典2

当社不動産流通事業において

- ・当社が売主の中古住宅・マンション等をご購入の場合 **30万円割引**！
- ・当社が販売する新築建売住宅購入の場合 **50万円割引**！
- ・当社の仲介にて不動産を購入する場合、正規手数料の**20%相当割引**！

※割引付与には他のキャンペーン、特典との併用不可。

※適用できない物件もございますので、対象の物件につきましては担当者におたずねください。



特典3

各展示場でのイベントや
完成見学会に優先的にご招待！



特典4

ご希望の方には賃貸物件や
分譲地情報を優先的にご案内！



特典5

会員様のご結婚・ご出産のお祝いとして、5000円相当の

VISAプリペイドカードまたは**カタログギフト**をプレゼント！

PREMIER (ブルミエ) カatalogギフト ラフィネ：有名ブランドのアイテムや名店のグルメ・スイーツなど豊富なラインナップ！



★お祝い申請には「お客様アンケート」の回答が必須です。

LINE上のメニュー「お祝い申請」から申請→担当者から電話連絡(お渡しする日程を決めて頂きます)
→担当者からご自宅訪問でのお渡しか、お近くの展示場来場での受け取り

※対象はご入会日以降のご結婚・ご出産で、入籍日から6ヶ月以内・ご出産から6ヶ月以内に申請して頂いたものに限りです。
※ご結婚・ご出産を証明する各種書類のコピーが必要となります。

申請から受け取り
までの流れ

登録かんたん！下記手順に沿ってご登録ください！



STEP 1

左のQRコードを読み取り
「(株) パナホーム兵庫MAX150」
アカウントを友だち追加

STEP 2

お客様アンケートに回答
※最後の項目まで入力
お願いします

MAX150会員
登録完了！
特典利用可！



株式会社 **パナホーム兵庫** 兵庫県知事免許(11)第450237号 兵庫県知事許可(特-29)第456607号
■本社：〒670-0940 姫路市三左衛門堀西の町205-2 TEL079-224-8746 (代)

MAX150事務局

営業時間：9:00-18:00
定休日：水曜・木曜

☎079-224-8946

〒670-0940 姫路市三左衛門堀西の町205-2

賃貸管理センター 姫路店

営業時間：9:00-18:00
定休日：水曜・日曜

☎079-224-0008

〒670-0940 姫路市三左衛門堀西の町205-2

賃貸管理センター 神戸西店

営業時間：9:00-18:00
定休日：水曜・日曜

☎078-929-8746

〒651-2137 神戸市西区玉津町出合82-1

1条 (目的及び運用)

(株)パナホーム兵庫(以下「当社」)が管理又は、当社が規定する賃貸住宅の入居者(以下「入居者」)に対して、LINEアプリを利用し、ともだち登録いただいた方に対し(以下「会員」)サービスを提供するものであり、会員と当社間で本規約を承諾し同意した上で、運用するものとします。

2条 (会員)

会員とは、当社管理賃貸住宅・または当社が規定する賃貸住宅の入居者のうち、LINEアプリを介し【(株)パナホーム兵庫】にともだち登録をし、アンケートを入力し個人が特定できているものとする。

3条 (特典)

会員には、当社から以下のサービスを提供するものとする。

(ア) 会員登録されると、当社が提供するパナソニックホームズの新築戸建住宅建築、又は新築建売購入、不動産サービス事業での特典が利用可能とする。

他のキャンペーンや割引との併用不可、また複数回の利用は不可とする。

尚、対象建築物には、リフォーム工事・事業用住宅等は含めない。

●入居者会員特典

- ① 新築請負戸建 見積額より100万円割引+見積り本体額より上限5%値引き
- ② 新築建売戸建 50万円割引
- ③ 当社売主の中古住宅・マンション購入 30万円割引
- ④ 当社が仲介する不動産物件の購入 正規手数料の20%相当割引

*対象ではない物件もあります。

特典資格は、アプリでのともだち登録から当社規定の賃貸住宅退去日までとする。上記特典の適用について、契約時までに制度利用受付証の発行を受けることとする。但し、退去後2年以内に当社で新築工事を請負注文する場合は、反映できるものとする。これは、退去時までに当社に申出があった会員を対象とする。(当社での個人情報登録と合意が必要)

- (イ) 会員同居の家族が結婚・出産した時には、お祝いとして5,000円分相当の金券やギフト等を当社が提供するものとする。但し、会員はLINEアプリを通じて申請が必要であり、且つ受領時において当社規定の賃貸住宅入居者のみを対象とする。結婚・出産日から6か月以内を申請期間とし、お祝いの受領期間も申請より3か月までとする。サービス品提供には当社規定の証明書の提出が必要となる。

4条（期間）

会員としてサービス・特典を受けられる期間においては、当社規定の賃貸住宅入居期間に準ずる。

5条（個人情報）

当社は、会員の個人情報については、本サービスを運用する目的で利用、または当社が提供するサービスの広告や告知において利用するものとする。

6条（禁止事項）

- 禁止事項に該当すると当社が認めた場合は、会員としての一切の権利を失う。
- (ア) 当社及び当社グループが提供する提携割引や各種キャンペーン等との併用は原則不可とし、同一建物では1特典のみの採用となる。
 - (イ) 結婚・出産お祝いに関しては一世帯で1申請につき1回までとし、重複申請はできないものとする。
 - (ウ) 会員特典については、第3者への譲渡・贈与・遺贈等ができないものとする。また他人のなりすまし行為も禁止する。
 - (エ) 当社名誉・信用を毀損する行為。
 - (オ) 他人に権利・プライバシーを不正に使用する行為。
 - (カ) 当社もしくは第3者の著作権、知的財産権、その他の権利または利益を侵害する行為。
 - (キ) 商業目的で本サービスを私的に利用すること。
 - (ク) 公序良俗に反する行為、犯罪行為、法令に反する行為等。

7条（著作権等の尊重）

LINE アプリ、広告媒体に掲載されるすべての内容の著作権、その他一切の知的財産権は当社に帰属します。許諾を得ずに、無断で使用、複製、改変することを禁じます。

8条（附則）

本規約は当社が会員に対し事前の予告なく任意に変更できるものとする。その場合、当社の判断により会員に通知するものとする。