



Life information

利便性と子育てを大切にした住環境



JR朝霧駅 徒歩18分



山陽電鉄
大蔵谷駅 徒歩10分



朝霧小学校 徒歩9分



コープこうべ
大蔵谷店 徒歩4分



業務スーパー
朝霧店 徒歩5分

■朝霧病院…徒歩7分

■神戸信用金庫…徒歩3分

■コイケ歯科医院…徒歩2分

■ローソン大蔵谷清水店…徒歩4分

■みなと銀行朝霧支店…徒歩4分

■キリン堂朝霧店…徒歩6分



Grand Debut!

明石市朝霧町に
オール電化の分譲住宅誕生!

朝霧3丁目A号地

初公開

(株)パナホーム兵庫の分譲住宅を見に行こう!

JR朝霧駅まで徒歩18分の好立地!

事前予約の上、当日アンケートにお答えいただいたお客様に

QUOカード 1000円分進呈!!

※1組様につき1点のお渡し。数に限りがございますので予めご了承ください。



Point.1 パナソニック製の設備を採用した
(キッチン・浴室・トイレ・建具・フローリングなど)
オール電化仕様の分譲住宅!

Point.2 家族とのコミュニケーションを増やす
リビング階段!

Point.3 寝室につながる書斎コーナー
とWIC!



宅建物取引業許可番号:兵庫県知事免許(12)第450237号 特定建設業許可番号:兵庫県知事許可(特-4)第456607号(一社)兵庫県宅建物取引業協会会員 (公社)近畿地区不動産公正取引協議会会員

株式会社 **パナホーム兵庫**

住まい創り事業部(担当:藤原)

☎ 090-9866-2899

本社/姫路市三左衛門堀西の町205-2 TEL.079-224-8746

[営業時間 : 9 : 00 ~ 18 : 00] [定休日 : 水曜]

見学ご希望の方は下記問合せ先までお問合せ下さい

ASAGIRI

朝霧3丁目A号地

株式会社パナホーム兵庫の新しい分譲住宅誕生!



ひろびろ団らん空間で
暮らしやすい
動線設計の住まい



3LDK

■WIC
■書斎



先着順

申込受付中

- 1階床面積：42.23㎡（12.77坪）
- 2階床面積：42.23㎡（12.77坪）
- 延床面積：84.46㎡（25.54坪）



販売価格
(税込)

4,080 万円

【新築分譲住宅 販売戸数1戸 完成】

- 物件名：朝霧3丁目A号地 分譲住宅●所在地：明石市朝霧町3丁目11番18-2号●交通の利便：山陽電気鉄道本線「大蔵谷駅」徒歩10分
- 土地面積：87.89㎡●地目：宅地●建物構造・規模：木造スレート葺2階建 3LDK
- 面積：1階42.23㎡・2階42.23㎡・延床面積84.46㎡
- 建築確認済番号：第HK22-11091号●建物建築年月日：令和5年3月8日完成済
- 引渡可能年月日：令和5年6月30日以降●価格：4080万円(税込)
- 負担金：水道分担金等：176,422円●取引態様：売主●売主および広告主：株式会社パナホーム兵庫 姫路市三左衛門堀西の町205番地の2 079-224-8746
- 広告有効期限：令和5年5月31日

事前予約の上、アンケート
にお答えいただいた方に

QUO
カード 1000円分進呈!

1組様につき1点のお渡し。
数に限りがございますので予めご了承ください。



ふれあいキッチン

シンクとIHの直線上にダイニングテーブルを配置することで、お子様の宿題や会話をすぐ横で見聞きしながら、家事をすることができ、家族のコミュニケーションが育めます。



(1F)

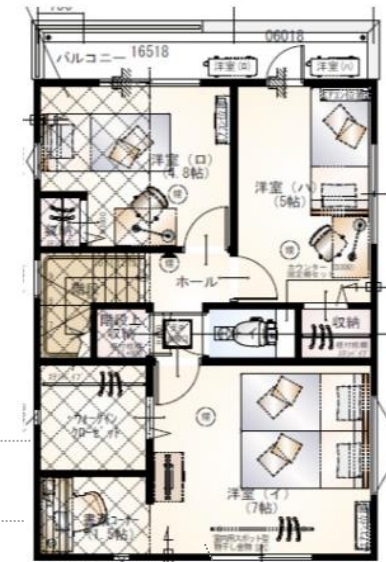


パントリー

キッチンに備ったパントリーは食品やストック品の収納ができ、重複買いや賞味期限切れなどの無駄を防ぐことができます。



たっぷりの収納が可能!
ウォークインクローゼット
パツと一目で見渡せて
衣類の整理がしやすい収納力が
豊富なクローゼット。
翌日に着る服をコーディネートして
準備しておくとき短に。



(2F)



室内物干しユニット

夜間の洗濯や天候、
花粉が気になる季節。。。
そういったことを気にせずに
洗濯物を乾かすことのできる
室内物干しユニット。



こもれる書斎

集中して仕事に取り組みたいという方
におすすめの半個室タイプの書斎。
ほどよく「こもり感」ができ、気持ちを切り替えて
作業に打ち込めます。

宅地建物取引業許可番号：兵庫県知事免許(12)第450237号 特定建設業許可番号：兵庫県知事許可(特-4)第456607号(一社)兵庫県宅地建物取引業協会(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

株式会社 パナホーム兵庫

住まい創り事業部(担当:藤原)

☎ 090-9866-2899

本社/姫路市三左衛門堀西の町205-2 TEL.079-224-8746

[営業時間 : 9 : 00 ~ 18 : 00] [定休日 : 水曜]